

## AVIS DE VENTE POUR TAXES

**AVIS PUBLIC** vous est par la présente donné par le soussigné, François Bujold, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité Régionale de Comté de Bonaventure que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique à la salle municipale de New Carlisle, située au 138, boul. Gérard-D-Lévesque, New Carlisle (Québec) G0C 1Z0, **jeudi le onzième jour d'avril 2024 (11 avril 2024) à 10 heures de l'avant-midi (10h00)** pour les taxes municipales, scolaires et autres frais encourus ou à être encourus à moins qu'ils ne soient payés avant la vente.

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, s'il y a lieu, circonstances et dépendances, sujets à toutes servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Le prix de l'adjudication et les frais de chacun de ces immeubles seront payables au moment de l'adjudication soit en monnaie légale du Canada ou par chèque visé ou mandat poste.

Les immeubles vendus sont sujets à un droit de retrait d'un (1) an.

**DONNÉ À NEW CARLISLE, LE 30 JANVIER 2024**



**François Bujold,  
Directeur général  
Greffier-trésorier**

**MUNICIPALITÉ DU CANTON DE SAINT-GODEFROI**

**VENTE 2024-01**

**LAROCQUE DAVEN**

150, route 132

Saint-Godefroi (Québec) G0C 3C0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot **CINQ MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE-TROIS MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-HUIT (5 953 988)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot **CINQ MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE-QUATRE MILLE SIX CENT NEUF (5 954 609)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Ensemble avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 150, route 132, municipalité du canton de Saint-Godefroi, province de Québec, G0C 3C0, circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 4 885,89 \$**  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES : 315,73 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 5 451,62 \$**

---

**MUNICIPALITÉ CANTON DE HOPE**

**VENTE 2024-02**

**ASPIROT CLAUDE**

7261, Des Pins

Laplaine (Québec) J7M 1H7

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot **CINQ MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE-SEPT MILLE DEUX CENT NEUF (5 767 209)**, du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Sans numéro civique, situé dans le rang 3, municipalité du Canton de Hope, province de Québec, circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 559,25 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 809,25 \$**

---

**VENTE 2024-03**

**BEAUCHAMP CARL**  
65, 5<sup>ème</sup> Avenue Est  
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot **SIX MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-TREIZE MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-ONZE (6 273 991)**, du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**

Sans numéro civique, situé dans le rang 6 St-Jogues, municipalité du Canton de Hope, province de Québec, circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 528,11 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 778,11 \$**  
**VILLE DE PASPÉBIAC**

**VENTE 2024-04**

**ALBERT RÉJEAN**  
448, rue St-Cyrille  
Saint-Raymond (Québec) G3L 1T7

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE SEIZE MILLE HUIT CENT TRENTE ET UN (5 576 831)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 234,93 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 484,93 \$**

---

**VENTE 2024-05**

**FITZGERALD-ALLAIN MICHAEL**  
**AHIER LAURENCE**  
146, rue Blais  
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLION DEUX CENT TRENTE CINQ MILLE CENT SEIZE (5 235 116)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout avec bâtisse dessus construite portant le numéro 146, rue Blais, Paspébiac (Québec) G0C 2K0, avec circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 6 674,26 \$**  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES : 178,26 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**  
**AUTRES FRAIS : 30,18 \$**

**TOTAL : 7 132,70 \$**

---

**VENTE 2024-07****JOSEPH PATRICK**45, 5<sup>ème</sup> Avenue Est  
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE DOUZE (5 577 012)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout avec bâtisse dessus construite portant le numéro 45-45A, 5<sup>e</sup> avenue Est, Paspébiac (Québec) G0C 2K0, avec circonstances et dépendances.

<b>MONTANT TAXES MUNICIPALES :</b>	<b>5 222,49 \$</b>
<b>MONTANT TAXES SCOLAIRES :</b>	<b>145,99 \$</b>
<b>FRAIS DE VENTE (MRC) :</b>	<b>250,00 \$</b>
<b>AUTRES FRAIS :</b>	<b>30,18 \$</b>

**TOTAL : 5 648,66 \$**

---

**VENTE 2024-08****WHALLEN LÉONARD**77, 5<sup>ème</sup> Avenue est  
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE QUATRE CENT TRENTE (5 577 430) ET CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE- DIX -SEPT MILLE QUATRE CENT VINGT- NEUF (5 577 429) ET CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE TRENTE-TROIS (5 577 033)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout avec bâtisse dessus construite portant le numéro 77, 5<sup>e</sup> avenue Est, Paspébiac (Québec) G0C 2K0, avec circonstances et dépendances.

<b>MONTANT TAXES MUNICIPALES :</b>	<b>2 107,46 \$</b>
<b>MONTANT TAXES SCOLAIRES :</b>	<b>73,74 \$</b>
<b>FRAIS DE VENTE (MRC) :</b>	<b>250,00 \$</b>
<b>AUTRES FRAIS :</b>	<b>30,18 \$</b>

**TOTAL : 2 461,38 \$**

---

**VENTE 2024-09**

**HUARD ALMA**  
41, 3<sup>ème</sup> Avenue Est  
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le numéro **CINQ MILLIONS DEUX CENT TRENTE CINQ MILLE DEUX CENT QUARANTE-SIX ( 5 235 246)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 294,55 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**  
**TOTAL : 544,55 \$**

**MUNICIPALITÉ DE NEW CARLISLE****VENTE 2024-10**

**DOW TOMMY J.**  
**HUNGTINGTON KERRY LEE**  
183, Rue Church  
New Carlisle (Québec) G0C 1Z0

Le lot originaire numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE-QUATRE MILLE DEUX CENTS (4 934 200)** au **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 183, rue Church, New Carlisle, Province de Québec, G0C 1Z0. Circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 2 161,65 \$**  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES : 83,35 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 2 495,00 \$**

---

**VENTE 2024-11**

**AUBUT-CHAPADOS JÉRÔME**  
195, Boul. Gérard-D-Lévesque  
New Carlisle (Québec) G0C 1Z0

Le lot originaire numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE-TROIS MILLE SEPT CENT SOIXANTE-TROIS (4 933 763)** au **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 195 boul. Gérard-D.-Levesque, New Carlisle, Province de Québec, G0C 1Z0. Circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 856,19 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 1 106,19 \$**

---

## **MUNICIPALITÉ DE SAINT-ELZÉAR**

### **VENTE 2024-12**

**LESCELLEUR AUDREY**  
565, Chemin Central  
Saint-Elzéar (Québec) G0C 2W0

Un immeuble situé dans la municipalité Saint-Elzéar, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot **numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE-SIX MILLE TROIS CENT VINGT-DEUX (5 766 322)** au cadastre officiel **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro civique 565, Chemin Central, Saint-Elzéar, Province de Québec, G0C 2V0

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 4 291,09 \$  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES** 107,06 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 4 648,15 \$**

## **VILLE DE BONAVENTURE**

### **VENTE 2024-13 :**

**APPLEBY ROGER**  
211, Boul. Perron Est  
Caplan (Québec) G0C 1H0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, TROIS CENT ONZE MILLE, QUATRE CENT QUARANTE-TROIS, (4 311 443)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 162, Chemin Ludger-Leblanc, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 389,95 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC)** 250,00 \$

**TOTAL : 639,95 \$**

---

### **VENTE 2024-14**

**ARBOUR LYNE**  
99, Place de l'Acadie  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, TROIS CENT ONZE MILLE, QUATRE CENT TRENTE-SEPT, (4 311 437)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Terrain non aménagé.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 607,96 \$  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 20,96 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC)** 250,00 \$

**TOTAL : 878,92 \$**

---

**VENTE 2024-15**

**ARSENAULT MARTIN**  
136-A, route de la Rivière  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, TROIS CENT ONZE MILLE, CINQ CENT CINQUANTE-SIX, (4 311 556)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 136-A, route de la Rivière, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 1 116,05 \$  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 63,95 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 1 430,00 \$**

**VENTE 2024-16**

**BERNARD JULIE**  
111, route Évangéline  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, SIX CENT CINQUANTE-SIX MILLE, DEUX CENT CINQUANTE-HUIT, (4 656 258)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 111, route Évangéline, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 5 691,37 \$  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 405,87 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 6 347,24 \$**

---

**VENTE 2024-18**

**CHASSÉ ALAIN**  
228, Chemin Thivierge  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant les lots numéro **SIX MILLIONS, TROIS CENT CINQUANTE ET UN MILLE, DEUX CENT QUATRE-VINGT-ONZE (6 351 291) ET SIX MILLIONS, TROIS CENT CINQUANTE ET UN MILLE, DEUX CENT QUATRE-VINGT-DOUZE (6 351 292)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 228, Chemin Thivierge, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 1 243,19 \$  
**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 58,00 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC)** 250,00 \$

**TOTAL : 1 551,19 \$**

---

**VENTE 2024-20****CYR ANN**177, Avenue de Port-Royal  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, TROIS CENT ONZE MILLE, SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE (4 311 694)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 177, Avenue Port-Royal, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 1 175,72 \$**FRAIS DEVENTE (MRC) :** 250,00 \$**TOTAL : 1 425,72 \$**

---

**VENTE 2024-21****FOREST LIETTE**C.P. 293  
Edmunston (N.B.) E3V 3K9

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, TROIS CENT ONZE MILLE, DEUX CENT TRENTE-TROIS (4 311 233)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Forêt inexploitée.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 293,09 \$**FRAIS DEVENTE (MRC) :** 250,00 \$**TOTAL : 543,09 \$**

---

**VENTE 2024-22****GAGNÉ ROGER****CAISSY CARMEN**  
203, avenue Port-Royal  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, TROIS CENT ONZE MILLE, SIX CENT SOIXANTE-ET-UN (4 311 661)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 203, Avenue Port-Royal, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 1 746,79 \$**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 129,24 \$**FRAIS DEVENTE (MRC) :** 250,00 \$**TOTAL : 2 126,03 \$**

---

**VENTE 2024-23**

**GALLON DEAN ISAAC**  
**GALLON ALYWARD**  
**GALLON LURLY**  
**GALLON GARY**  
**GALLON JUDITH-ANN**  
451, route 132 Est  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant les lots numéro **QUATRE MILLIONS, SIX CENT CINQUANTE-SIX MILLE, CINQ CENTS (4 656 500) ET QUATRE MILLIONS, SIX CENT CINQUANTE-SIX MILLE, NEUF CENT VINGT-QUATRE (4 656 924)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 451, Route 132 Est, Bonaventure, (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 1 433,33 \$  
**FRAIS DEVENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 1 683,33 \$**

---

**VENTE 2024-24**

**GALLON GARY**  
**a/s GALLON DEAN**  
451, route 132 Est  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, SIX CENT CINQUANTE-SIX MILLE, QUATRE CENT QUATRE-VINGT-DIX-NEUF (4 656 499)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec remise et dépendances sans numéro civique.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 257,49 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 507,49 \$**

---

**VENTE 2024-25**

**LEBLANC DENIS**  
123, Route 132 Est  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS, SIX CENT CINQUANTE-CINQ MILLE, HUIT CENT SOIXANTE (4 655 860)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 123, Route 132 EST, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 2 675,87 \$  
**MONTANT TAXE SCOLAIRES :** 165,93 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 3 091,80 \$**

---

## **MUNICIPALITÉ DE SAINT-SIMÉON**

### **VENTE 2024-26**

**ARSENAULT SARTO  
PAQUET CATHY**  
120, rue du Parc  
Saint-Siméon (Québec) G0C 3A0

Un immeuble situé en la municipalité de la paroisse de Saint-Siméon, mieux connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE CINQ CENT QUARANTE-QUATRE (5 595 544)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec la maison mobile dessus érigée à perpétuelle demeure ainsi que le garage, circonstances et dépendances, portant le numéro 120, rue du Parc, Saint-Siméon (Québec) G0C 3A0.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 1 944,05 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 2 194,05 \$**

---

### **VENTE 2024-27**

**FRENETTE PIERRE**  
128, Chemin Élise-Poirier  
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé au 6<sup>ème</sup> Rang Est dans la municipalité de la paroisse de Saint-Siméon, connu et désigné comme étant le lot numéro **SIX MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-TROIS MILLE QUATRE CENT TRENTE (6 383 430)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Sans bâtisse dessus construite.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 279,44 \$  
**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$

**TOTAL : 529,44 \$**

## MUNICIPALITÉ DE CAPLAN

### **VENTE 2024-28**

**MORIN DEAN**

257, boul. Perron Est  
Caplan (Québec) G0C 1H0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE- VINGT UN MILLE NEUF CENT SOIXANTE-SIX (5 381 966) ET CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE -VINGT-TROIS MILLE TROIS CENT VINGT- CINQ (5 383 325)** au **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro civique 257, boul. Perron Est, Caplan, Province de Québec, G0C 1H0.

<b>MONTANT TAXES MUNICIPALES :</b>	3 100,63 \$
<b>MONTANT TAXES SCOLAIRES</b>	73,04 \$
<b>FRAIS DE VENTE (MRC)</b>	250,00 \$

**TOTAL : 3 423,67 \$**

---

### **VENTE 2024-29**

**GAGNÉ RODRIGUE**

29, rue des Pommiers  
Caplan (Québec) G0C 1H0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-DEUX MILLE CINQ CENT CINQUANTE ET UN (5 382 551)** au **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro civique 29, rue des Pommiers, Caplan, Province de Québec, G0C 1H0.

<b>MONTANT TAXES MUNICIPALES :</b>	3 876,88 \$
<b>MONTANT TAXES SCOLAIRES</b>	123,76 \$
<b>FRAIS DE VENTE (MRC) :</b>	250,00 \$

**TOTAL : 4 250,64 \$**

---

### **VENTE 2024-30**

**SAVOIE LOUIS-PHILIPPE**

7, route Dion  
Caplan (Québec) G0C 1H0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILIONS TROIS CENT QUATRE- VINGT- DEUX MILLE QUATRE CENT UN (5 382 401)** au **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro civique 7, route Dion, Caplan, Province de Québec, G0C 1H0.

<b>MONTANT TAXES MUNICIPALES :</b>	2 450,91 \$
<b>FRAIS DE VENTE (MRC) :</b>	250,00 \$

**TOTAL : 2 700,91 \$**

**VENTE 2024-31****FERME POIRIBOURG INC.**14, Chemin des Trembles  
Caplan (Québec) G0C 1H0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILIONS TROIS CENT QUATRE- VINGT UN MILLE NEUF CENT TRENTE-CINQ (5 381 935) ET CINQ MILIONS TROIS CENT QUATRE- VINGT-TROIS MILLE DEUX CENT TRENTE-DEUX (5 383 232)** au **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro civique 14, Chemin des Trembles, Caplan, Province de Québec, G0C 1H0.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 3 389,18 \$**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 153,57 \$**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$**TOTAL : 3 792,75 \$**

---

**VENTE 2024-32****DION RAYNALD**36, route Dion  
Caplan (Québec) G0C 1H0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-DEUX MILLE QUATRE CENT QUATORZE (5 382 414)** au **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro civique 36, route Dion, Caplan, Province de Québec, G0C 1H0.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 2 603,13 \$**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 105,85 \$**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$**TOTAL : 2 958,98 \$**

---

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALPHONSE****VENTE 2024-33****CORMIER-MIOUSSE CARL**149, rue Principale Est  
Saint-Alphonse (Québec) G0C 2V0

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Alphonse, connu et désigné comme étant le lot **CINQ MILLIONS CINQ CENT VINGT-DEUX MILLE CINQ CENT SOIXANTE-SIX (5 522 566)** du **CADASTRE DU QUÉBEC** dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**,

Le tout avec avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 149, rue Principale Est, Saint-Alphonse (Québec) G0C 2V0. Circonstances et dépendances.

**MONTANT TAXES MUNICIPALES :** 2 600,80 \$**MONTANT TAXES SCOLAIRES :** 54,60 \$**FRAIS DE VENTE (MRC) :** 250,00 \$**TOTAL : 2 905,40 \$**

**MUNICIPALITÉ DE CASCAPÉDIA-ST-JULES**

**VENTE 2024- 34**

**BARRIAULT-DUGAS SIMON**  
143, Chemin Beauglen  
Cascapédia-St-Jules (Qc) G0C 1T0

**BARRIAULT-DUGAS CHRISTIAN**  
138, Chemin Beauglen  
Cascapédia-St-Jules (Qc) G0C 1T0

Un immeuble situé dans la municipalité de Cascapédia-Saint-Jules, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE ET UN MILLE SIX CENT VINGT-DEUX (4 931 622)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 2**.

Un immeuble situé dans la municipalité de Cascapédia-Saint-Jules, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE MILLE CINQ CENT SOIXANTE-QUINZE (4 930 575)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 2**.

Le tout sans numéro civique, avec circonstance et dépendances. Situé sur le chemin Beauglen dans la municipalité Cascapédia-St-Jules (Québec) G0C 1T0

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 816,00 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 1 066,00 \$**

---

**VENTE 2024-35**

**BERNARD YVON**  
**A/S BERNARD GUY**  
1116, des Carpatas  
Québec (Québec) G3K 2A5

Un immeuble situé dans la municipalité de Cascapédia-Saint-Jules, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE MILLE CINQ CENT SOIXANTE-DOUZE (4 930 572)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 2**.

Le tout sans numéro civique, avec circonstance et dépendances. Situé sur le chemin Beauglen dans la municipalité Cascapédia-St-Jules (Québec) G0C 1T0

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 348,17 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 598,17 \$**

---

**VENTE 2024-36**

(Québec)

**BOUDREAU JESSICA**209, Route Patrickton  
Cascapédia-St-Jules

G0C 1T0

Un immeuble situé dans la municipalité de Cascapédia-Saint-Jules, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE MILLE SIX CENT QUARANTE-DEUX (4 930 642)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 2**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro 209, route de Patrickton, Cascapédia-Saint-Jules (Québec) G0C 1T0

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 1 844,69 \$****FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$****TOTAL : 2 094,69 \$**

---

**VENTE 2024- 37****BUJOLD FRANCINE**1014, boul. Saint-Germain Ouest  
Rimouski (Québec) G5L 8Y9

Un immeuble situé dans la municipalité de Cascapédia-Saint-Jules, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE MILLE SIX CENT QUARANTE ET UN (4 930 641)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 2**.

Un immeuble situé dans la municipalité de Cascapédia-Saint-Jules, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS NEUF CENT TRENTE-ET-UN MILLE CINQ CENT QUARANTE-QUATRE (4 931 544)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 2**.

Le tout sans numéro civique, avec circonstance et dépendances. Situé sur la route Patrickton dans la municipalité Cascapédia-St-Jules (Québec) G0C 1T0

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 659,28 \$****FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$****TOTAL : 909,28 \$**

---

**VENTE 2024-38**

**MACDONALD LYDA B**  
307, route 299  
Cascapédia-St-Jules (Qc)  
G0C 1T0

Un immeuble situé dans la municipalité de Cascapédia-Saint-Jules, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS TROIS CENT VINGT MILLE CENT QUATRE-VINGT-CINQ (5 320 185)** du « **CADASTRE DU QUÉBEC** », dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits portant le numéro 307, route 299, Cascapédia-St-Jules (Québec) G0C 1T0

**MONTANT TAXES MUNICIPALES : 1 389,31 \$**  
**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$**

**TOTAL : 1 639,31 \$**

**DONNÉ À NEW CARLISLE, CE 30 JANVIER 2024**



**FRANÇOIS BUJOLD**  
**DIRECTEUR GÉNÉRAL**  
**GREFFIER-TRÉSORIER**